



COMUNE di NOVE

Prot. n. 0005737

18.06.2014

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

PER ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONE INTERESSE ALLA LOCAZIONE CALMIERATA DI ALLOGGI RESIDENZIALI CON POSSIBILITA' D'ACQUISTO.

Nell'attuale situazione di crisi economica preoccupante è divenuta la mancanza di disponibilità di alloggi residenziali con canoni congrui rapportati ai redditi dei cittadini bisognosi di una casa.

Tale mancanza penalizza soprattutto alcune fasce della popolazione costituite prevalentemente da nuclei famigliari di soggetti anziani (soli o coppia), di giovani che intendono costruire una nuova famiglia e di nuclei in difficoltà a pagare un canone nel libero mercato.

l'Amministrazione Comunale,

intende avviare un intervento pubblico nel mercato edilizio di Nove finalizzato a favorire e facilitare soluzioni di locazione di abitazioni da destinare prioritariamente agli **anziani soli o in coppia**, alle **famiglie di nuova formazione**, alle **famiglie in difficoltà a reperire un alloggio in locazione nel libero mercato**.

Le abitazioni da mettere eventualmente a disposizione potrebbero avere le seguenti caratteristiche:

- **mini, bicamere, tricamere;**
- **avere una superficie con possibilità di diversa metratura in rapporto al numero dei componenti del nucleo;**
- **canone di locazione da € 200,00 in su al mese da diversificare anche in rapporto a reddito del nucleo;**
- **canone di locazione mensile finalizzata all'acquisto da € 400,00 più IVA in su.**

Al fine di verificare l'entità della domanda da parte dei cittadini interessati a tale opportunità,

ogni persona potrà

senza alcun impegno, presentare ai Servizi Sociali del Comune di Nove una apposita istanza nella quale rappresentare la propria situazione e la tipologia di soluzione per la quale intenderebbe eventualmente impegnarsi.

Ricevute le istanze, l'amministrazione comunale di Nove provvederà ad analizzarle e, in presenza di una congrua richiesta, individuerà un percorso per formulare una proposta di piano di interventi di reperimento ed assegnazione alloggi da mettere a disposizione dell'intera popolazione, con un successivo e specifico bando pubblico.

Nel bando verranno specificate le condizioni giuridico - economiche, in base alla normativa vigente, per poter partecipare alla formazione di un'apposita graduatoria di assegnazione.

Chiunque abbia interesse potrà manifestare la propria necessità presentando una semplice istanza indicando la soluzione che ritiene più consona a risolvere le proprie necessità.

Le istanze, da inoltrare entro il **18 luglio 2014**, potranno essere consegnate direttamente o essere inviate via posta, via fax o e-mail a:

Settore Servizi Sociali

Comune di Nove

P.za De Fabris, 4 Nove (VI)

fax 0424828300

e-mail: segreteria@comune.nove.vi.it

IL SINDACO

f.to **Chiara Luisetto**

