



COMUNE DI NOVE
Provincia Vicenza
www.comune.nove.vi.it
C.F./P. Iva 00295870240

UFFICIO URBANISTICA e EDILIZIA PRIVATA
Piazza G. De Fabris n. 4
36055 NOVE (VI)

Telefono 0424 597570
Fax generale 0424 828300
Fax Ufficio Tecnico 0424 597575
E-mail: urbanistica.edilizia@comune.nove.vi.it
P.E.C.: urbanistica.comune.nove.vi@pecveneto.it

Spett.le
Responsabile Area Tecnica
Comune di Nove

ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

Art. 6, comma 1 D.P.R. n. 380/01

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

cognome e nome			
nato/a		Prov.	il
residente a		in Via/Piazza n.	
c.a.p.	codice fiscale		
in qualità di proprietario / usufruttuario / altro diritto reale			
num. tel.		num. cell. (facoltativo)	
num. fax		e-mail	
posta elettronica certificata (P.E.C.)			

in qualità di presidente / legale rappresentate / amministratore unico / altro			
della società (denominazione e ragione sociale)			
sede legale a		in Via/Piazza n.	
c.a.p.	p.iva		
num. tel.	num. cell. (facoltativo)		
num. fax	e-mail		
posta elettronica certificata (P.E.C.)			

COMUNICA

che nel rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. n. 22.01.2004, n. 42, eseguirà un intervento di attività libera con l'inizio dei lavori previsto presumibilmente il _____ e che le opere rientrano nel disposto dell'art. 6, comma 1 del D.P.R. n. 380/01 di cui alla lettera:

a) INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA (1):

- ripassatura manto di copertura.
- sostituzione scossaline/grondaie.
- ritinteggiatura esterna fabbricato (indicare il colore _____).
- riparazione e/o rifacimento di pavimenti, serramenti ed impianti.
- riparazione e/o rifacimento di serramenti.
- riparazione e/o sostituzione di impianto _____
- riparazione e/o rifacimento intonaci _____
- interventi d incremento dell'efficienza energetica come previsto dal D.Lgs. n. 115/08, art. 11, comma 3 (specificare _____).
- altro _____

b) interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero manufatti che alterino la sagoma dell'edificio.



COMUNE DI NOVE
Provincia Vicenza
www.comune.nove.vi.it
C.F./P. Iva 00295870240

UFFICIO URBANISTICA e EDILIZIA PRIVATA
Piazza G. De Fabris n. 4
36055 NOVE (VI)

Telefono 0424 597570
Fax generale 0424 828300
Fax Ufficio Tecnico 0424 597575
E-mail: urbanistica.edilizia@comune.nove.vi.it
P.E.C.: urbanistica.comune.nove.vi@pecveneto.it

- c) opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato.
- d) movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti agrari.
- e) serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola.

L'intervento sarà eseguito:

sull'immobile posto in Via/Piazza		n.	
distinto catastalmente			
Nuovo Catasto terreni (NCT)	Foglio	mappale/i	
Nuovo Catasto Edilizio Urbano (NCEU)	Foglio	mappale/i	sub.

IL RICHIEDENTE

Trattamento dati personali

I dati di cui alla presente comunicazione sono trattati nei limiti e con le modalità previste dal D.Lgs. 196/03 (Codice in materia di protezione dei dati personali); gli stessi dati devono essere resi obbligatoriamente per consentire la procedibilità dell'intervento edilizio comunicato. Il responsabile del trattamento dei dati personali del Comune di Nove, per l'Area Tecnica è il geom. Enzo Moro, con domicilio in Piazza G. De Fabris n. 4 presso il quale i dati sono gestiti ed archiviati. I dati dell'interessato sono garantiti a norma degli articoli 7-10 del D.Lgs. 196/03.

NOTE:

- (1) *gli interventi di manutenzione ordinaria, e cioè quelli che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti e a contrastare il degrado dovuto al tempo ed al normale uso. Sono compresi in tale categoria tutti i lavori di riparazione o di rifacimento delle parti degradate senza modificazione delle forme, colori e dimensioni. I lavori, che devono essere di modesta entità, consistono principalmente nella riparazione degli intonaci interni ed esterni, serramenti, pavimenti ed impianti; non sono comprese le modifiche alla dimensione dei locali e le aperture e chiusure di porte e finestre;*

Per gli interventi all'interno del centro storico si rammentano alcune norme di attuazione specifiche e di seguito riportate:

... (omissis) ...

Articolo 2 - DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI E PRESCRIZIONI

1. **MANUTENZIONE ORDINARIA:** consiste nelle opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o a mantenere in efficienza gli impianti tecnici esistenti, purché non comportino la realizzazione di nuovi locali né la modifica alle strutture o all'organismo edilizio.
- 1.1 Interventi sulle finiture esterne: riparazione, rinnovamento e sostituzione parziale delle finiture degli edifici (purché ne siano conservati i caratteri originari); qualora tali caratteri siano già stati parzialmente alterati è consentito il ripristino dei caratteri originari mediante parziali sostituzioni delle sole parti alterate; pulitura delle facciate; riparazione o sostituzione parziale di infissi e ringhiere; ripristino parziale della tinteggiatura, di intonaci e di rivestimenti; riparazione o sostituzione di grondaie, pluviali, comignoli; riparazione, coibentazione e sostituzione parziale del manto di copertura; per i poggiali e i ballatoi la riparazione, il rinnovamento e la sostituzione di singoli elementi degradati con l'uso conservandone i caratteri originari o ripristinandoli se alterati.
- 1.2 Elementi strutturali: riparazione, rinnovamento e sostituzione parziale di singoli elementi degradatisi con l'uso, conservando i caratteri originari o ripristinandoli se alterati; riparazione e sostituzione parziale dell'orditura secondaria del tetto, con mantenimento dei caratteri originari.
- 1.3 Prospetto ed aperture esterne: non ne è ammessa l'alterazione né la realizzazione di aperture.
- 1.4 Elementi interni non strutturali: riparazione, rinnovamento e sostituzione di singoli elementi delle finiture degradatisi con l'uso.
- 1.5 Impianti tecnologici ed igienico sanitari: riparazione, sostituzione e parziale adeguamento di impianti ed apparecchi igienico - sanitari.

... (omissis) ...

In particolare per le tinteggiature si richiama:

3.5 TINTEGGIATURE

3.5.2 NORMATIVA

In mancanza di una "mappa cromatica" di riferimento si dovrà attenersi alle tracce originarie di colore rilevabile nell'edificio stesso o su edifici di analoga datazione (in genere le gamme dei bianchi, gialli e ocra).
La tinteggiatura delle facciate deve essere realizzata con sistemi tradizionali a calce, a fresco, oppure con sistemi a base di silicati di potassio.
Sono vietati tutti i sistemi di tinteggiatura a legante acrilico o plastico.

Se per eseguire gli interventi si occupa lo spazio pubblico è necessario rivolgersi all'Ufficio Licenze del Comune di Nove